

あなたの所有している **空き家・空き室** を利用して 生活クラブですすめる **支援付き住宅** のオーナーになりませんか？

「支援付き住宅」とは

地域で暮らし続けるための住まいを確保し、地域の関係性やつながりで支援する仕組みです。生活クラブ運動グループや地域団体などと連携してサポートします。

入居者・支援

子育てなど諸事情で就労ができない、できにくい、生活が安定しないシングルマザーや、困難を抱える若年女性（養護施設からの退所者も含む）など。住居の提供のほか、**家事支援や子育てサポート**
食のサポート **相談対応** **就労支援** など、自立に向けてサポートします。

物件情報募集！

近所に空き家があるなど、所有していなくても活用できそうな物件情報がありましたら、お寄せください。

「支援付き住宅」の他にも「地域の居場所」や子育てひろば等の活用も考えられますので、まずはご連絡を！



「社会的大家」とは

所有している空き家・空き室で、何か地域に役立つことがしたい、必要としている人がいれば活用したいという、「支援付き住宅」のオーナーです。

- ・この先およそ10年は住宅の活用の予定がない。
 - ・固定資産税程度の収入があればよい。
 - ・必要としている人がいれば活用してほしい。
- と考えている方など

生活クラブが コーディネートします

Aパターン
アパート形式

2世帯住宅の
1世帯が空いている

Bパターン
戸建てのシェアハウス形式

相続した実家が、
空き家になっている

Cパターン
職員寮や施設の
活用形式

所有しているアパートや
マンションが空いている

社会的大家



Q1：リフォームなど改修にお金がかかるのでは？

▶ 補助金などの制度を使いながら負担を抑えられます

Q2：家財などが片付いていないので、貸せないのでは？

▶ 残すものと処分するものなど、対応のお手伝い、相談にのります

Q3：耐震が心配ですが、利用できるかしら？

▶ 簡易診断により、建物の現状を知ることができます



◎ 問い合わせはWEBからも受け付けます

キリトリ線

FAX問い合わせ

生活クラブ住宅事業課行
FAX:03-5426-5203

フリガナ	
氏 名	
組合員コード	
電 話	
住 所	
連絡が付きやすい時間帯	

① 活用したい物件があります

■ 住所：

■ 現在の状態：

☐ 空き家・空室 ☐ 居住中 ☐ 一部空室

■ どの様に活用したいですか？

② 詳しい話を聞きたい

③ 物件情報があります